هيئة التخطيط الحضري (MPO) لمدينة لنكولن/لانكاستر

التخطيط 101

مقدمة إلى الخطة الشاملة/خطة النقل طويلة المدى (CP/LRTP)

س ما هي الخطة الشاملة؟

الخطة الشاملة (Comp Plan) هي الرؤية المشتركة للمجتمع للشكل الذي يريدون أن يكونوا عليه في المستقبل. وعادة ما توضع هذه الخطط لفترة زمنية في المستقبل تتراوح ما بين عشرين إلى خمسة وعشرين عاماً.

وغالباً ما تختص هذه الخطط في المقام الأول بالخصائص المادية للمدينة أو المقاطعة. وهي تشتمل على الأحلام والخطط التي يحتاجها المجتمع لتوجيه التنمية المستقبلية. وتوضح هذه الخطط المواقع المنتظرة في الغد للمنازل والمدارس وساحات الانتظار والتسوق ومراكز التوظيف والاستخدامات الأخرى. وهي عادة ما تلقي الضوء على مناطق طبيعية وحساسة للبيئة قد يرغب المجتمع في الحفاظ عليها أو تحسينها للجيل القادم من أطفالهم وأحفادهم.

س ما هي محتويات الخطة الشاملة؟

تتضمن الخطة الشاملة في الغالب هذه العناصر:

- بيانات الأهداف
- تقديرات بعدد السكان والعاملين
- بيانات الاستخدامات المستقبلية للأراضي
- تنبؤات بالاحتياجات الإسكانية
- برامج لتحسين النقل
- مواقع للمدارس وساحات الانتظار
- خطط للمرافق العامة

س ما هي خطة النقل طويلة المدى؟

تلبي خطة النقل طويلة المدى (LRTP) متطلبات عملية تخطيط النقل الفيدرالية من خلال وصف احتياجات النقل الخاصة بالمجتمع لمدة لا تقل عن عشرين عاماً.

وتدرس الخطة مجموعة كاملة من وسائل النقل - الطرق والمشاة والدراجات والممرات والعبور والانتظار والسكك الحديدية والمطارات. وهنا في لنكولن ومقاطعة لانكاستر، فإن خطة النقل طويلة المدى تلبي ليس فقط المتطلبات الفيدرالية، بل تعتبر أيضاً خطة النقل في المدينة والمقاطعة كقسم (الحركة والنقل) من الخطة الشاملة. وتصف خطة النقل طويلة المدى منظومة نقل محلية نامية تستند إلى رؤية الخطة الشاملة. وتقدم الخطة تحسينات النقل التي سوف نحتاجها اليوم وغداً للمساعدة في نقل الناس والبضائع داخل أرجاء المجتمع.

س ما هي محتويات خطة النقل طويلة المدى؟

تتضمن خطة النقل طويلة المدى في الغالب هذه العناصر:

- المبادئ والأهداف
- تخطيط المشاة
- تخطيط الدراجات والمسارات
- تخطيط العبور
- تخطيط الانتظار
- تخطيط الطرق الحضرية والريفية
- نظم النقل الذكية
- إدارة النظم
- السكك الحديدية
- المطار
- نقل البضائع والشحن
- التحليل المالي

س أليس لدينا بالفعل خطة شاملة/خطة طويلة المدى للمدينة/المقاطعة؟

س من الذي يقوم على توجيه العملية؟

نعم. الخطة الشاملة وخطة النقل طويلة المدى الحالية الخاصة بالمدينة والمقاطعة تم اعتمادها في منتصف عام 2002.

تتطلب اللوائح الفيدرالية أن يتم تحديث خطة النقل طويلة المدى كل خمس سنوات وذلك بغرض تأهيل المشروعات للتمويل الفيدرالي. وفي عام 2007، سوف يكون من المطلوب اعتماد خطة نقل طويلة مدى حديثة لتلبية هذا المتطلب.

سوف تدرس العملية التي نقوم بها الآن كل عناصر خطة النقل طويلة المدى وسوف تمد سنة حد التخطيط إلى عام 2030. وسوف ينتج عن هذه العملية إكمال عمل تحديث للخطة الشاملة وخطة النقل طويلة المدى للمدينة والمقاطعة مع نهاية العام الميلادي 2006.

يجري توجيه عملية تعديل خطة النقل طويلة المدى بواسطة لجنة تخطيط مدينة لنكولن - مقاطعة لانكاستر. وأعضاء لجنة التخطيط هم:

جون كارلسون يوجين كارول ديك إيسيكس
جيري كريسر روجر لارسون ميليندا بيرسون
ماري ستراند لين سوندرمان تومي تايلور

يشترك أيضاً في العملية اللجنة الفنية بهيئة التخطيط الحضري (MPO). وهي تتكون من فريق فني من المدينة والمقاطعة والولاية. وسوف تقدم الدعم الفني والتوجيه للجنة التخطيط. وسوف تجتمع اللجنة الفنية بشكل دوري خلال عملية تحديث خطة النقل طويلة المدى.

وبعد التعامل مع مسائل استخدام الأرض والنقل، سيتم توجيه مسودة خطة النقل طويلة المدى إلى لجنة التخطيط لإجراء جلسة استماع عامة. وبمجرد موافقة مجلس المدينة ومجلس المقاطعة على خطة النقل طويلة المدى، سوف يتخذ مجلس المدينة ومجلس المقاطعة الإجراءات اللازمة بخصوص مسودة الخطة. بعد اتخاذ الإجراءات اللازمة بواسطة مجلس المدينة ومجلس المقاطعة، سوف تقوم لجنة المسئولين في هيئة التخطيط الحضري بمراجعة خطة النقل طويلة المدى الحديثة واتخاذ الإجراءات اللازمة حيالها.

س ما هو الجدول الزمني لإعداد الخطة الشاملة/خطة النقل طويلة المدى (CP/LRTP)؟

	بيانات المهمة	2005								2006								
		م	ي	ي	أ	س	ن	د	ي	ف	م	أ	م	ي	ي	أ	س	أ	ن	د
1	التحقق من العمليات والفروض	■	■																	
2	إعداد ثلاثة سيناريوهات للخدمة المستقبلية			■	■															
3	اعتماد حد الخدمة المستقبلية وخطة استخدام الأرض					■		■												
4	تقييم خطة النقل وعناصر الخطة الأخرى						■	*	■	■	■	■	■							
5	اعتماد لجنة مراجعة الخطة والتخطيط													■	■	■	■			
6	اعتماد مجلس المدينة والمقاطعة وهيئة التخطيط الحضري																	■	■	■

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بالعناوين التالية:

إدارة التخطيط بالمدينة/المقاطعة
City/County Planning Department
555 S. 10th Street, Ste. 213
Lincoln, NE 68508
402-441-7491

إدارة الأشغال والمرافق العامة بالمدينة
City Public Works & Utilities Department
531 Westgate Blvd., Ste. 100 Lincoln, NE
68528 402-441-7711

يرجى زيارة صفحة الويب الخاصة بنا على العنوان Lincoln.ne.gov (الكلمة المفتاحية: cupdate).